Zespół Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku

19-400 Olecko, ul. Gołdapska 29

**ZAPYTANIE OFERTOWE**

w ramach postępowania prowadzonego zgodnie z zasadą konkurencyjności
w celu udzielenia zamówienia obejmującego

**pełnienie funkcji** **inwestora zastępczego nad realizacją
zadania polegającego na kompleksowej modernizacji energetycznej
budynku szkoły z salą gimnastyczną oraz internatu
przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku**

Olecko, 11 maja 2021 r.

Rozdział I. **Nazwa oraz adres zamawiającego.**

Zespół Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku, ul. Gołdapska 29, 19-400 Olecko,
NIP 8471022703, REGON 000096951, tel. (87) 520 22 51, faks (87) 520 22 52, strona internetowa: <http://zsliz.olecko.szkolnastrona.pl/>, godziny urzędowania: poniedziałek – piątek od 7:00 do 15:00.

Rozdział II. **Oznaczenie postępowania.**

Postępowanie o udzielenie zamówienia, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest znakiem SK.261.3.2021 W kontaktach z zamawiającym dotyczących tego postępowania wykonawcy powinni powoływać się na to oznaczenie.

Rozdział III. **Tryb udzielenia zamówienia.**

1. Do przedmiotowego postępowania nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września
2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.), z zastrzeżeniem zapisów zawartych w Rozdziale VI pkt 6 i Rozdziału XVII pkt 5 zapytania ofertowego.
2. Przygotowanie i przeprowadzenie postępowania realizowane jest zgodnie z warunkami i procedurami określonymi w Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
3. Udzielenie zamówienia publicznego następuje zgodnie z zasadą konkurencyjności.
4. Rodzaj zamówienia – usługi.
5. Zgodnie z art. 701 § 3 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (Dz. U.
z 2020 r. poz. 1740 z późn. zm.) zamawiający dopuszcza możliwość zmiany lub odwołania prowadzonego postępowania.

Rozdział IV. **Opis przedmiotu zamówienia.**

1. Nazwa przedmiotu zamówienia: pełnienie funkcji inwestora zastępczego nad realizacją
zadania polegającego na kompleksowej modernizacji energetycznej budynku szkoły z salą gimnastyczną oraz internatu przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku.
2. Nazwa i kod przedmiotu zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień:
3. usługi nadzoru budowlanego 71520000-9,
4. inżynieryjne usługi doradcze i konsultacyjne 71318000-0.
5. Przedmiot zamówienia obejmuje:
6. sprawowanie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.) nad robotami budowlanymi wykonywanymi przez wykonawcę robót,
7. obsługę okresu gwarancyjnego, tj.:
8. nadzór nad usuwaniem wad stwierdzonych w trakcie końcowego odbioru robót i w trakcie okresu gwarancyjnego oraz protokolarne potwierdzenie ich usunięcia,
9. przeprowadzenie przeglądów gwarancyjnych z udziałem zamawiającego.
10. Szczegółowy zakres zamówienia zawarty jest w projekcie umowy – załączniku nr 2 do zapytania ofertowego.
11. W ramach nadzorowanego zadania przewiduje się wykonanie następujących robót budowlanych:
12. wykonanie prac termomodernizacyjnych budynku głównego i sali gimnastycznej, w tym:
13. docieplenie ścian budynku głównego oraz sali gimnastycznej z zapleczem i łącznikiem,
14. docieplenie stropodachów budynku głównego oraz łącznika i zaplecza szatniowego przy sali gimnastycznej,
15. wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
16. wykonanie prac termoizolacyjnych podłogi i stropodachu sali sportowej,
17. wymianę instalacji c.o. w budynku szkoły i sali gimnastycznej w zakresie wymiany istniejących rurociągów, grzejników, zaworów grzejnikowych,
18. wydzielenie oddzielnych obiegów grzewczych budynku szkoły i sali gimnastycznej,
19. rozbudowę istniejącego układu automatyki pogodowej,
20. montaż nowej instalacji wentylacji mechanicznej sali gimnastycznej,
21. wykonanie przyłącza gazowego do modułu grzewczego centrali wentylacyjnej sali gimnastycznej,
22. montaż instalacji fotowoltaicznej na dachu zaplecza sali gimnastycznej,
23. wymianę oświetlenia użytkowego na LED w budynku szkolnym,
24. wykonanie prac termomodernizacyjnych budynku internatu, w tym:
25. docieplenie ścian budynku internatu,
26. docieplenie stropodachu budynku internatu,
27. wymianę stolarki okiennej i drzwiowej zewnętrznej,
28. docieplenie stropu piwnic nad korytarzem głównym oraz częścią pomieszczeń piwnic nieogrzewanych,
29. wymianę instalacji c.o. w budynku internatu w zakresie wymiany istniejących rurociągów, grzejników, zaworów grzejnikowych,
30. wydzielenie oddzielnego obiegu grzewczego budynku internatu,
31. rozbudowę istniejącego układu automatyki pogodowej,
32. wymianę rurociągów i armatury instalacji c.w.u. i w.z. w pomieszczeniach piwnicy,
33. wykonanie nowej instalacji przygotowania ciepłej wody użytkowej za pomocą instalacji solarnej,
34. remont i przebudowę pomieszczenia istniejącej kotłowni na potrzeby kotłowni gazowej,
35. wymianę oświetlenia użytkowego na LED w budynku internatu.
36. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zamówienia z poszanowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.
37. Przedmiot zamówienia wykonywany będzie w ramach projektu „Kompleksowa głęboka modernizacja budynku internatu i szkoły z salą gimnastyczną przy Zespole Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku” współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014-2020.

Rozdział V. **Termin realizacji umowy.**

Od dnia podpisania umowy do dnia upływu okresu gwarancji na roboty budowlane nadzorowane przez wykonawcę. Planowany termin zakończenia robót budowlanych to 30.11.2022 r. Okres gwarancji na roboty budowlane nadzorowane przez wykonawcę będzie wynosił 5 lat.

Rozdział VI. **Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące

zdolności technicznej lub zawodowej, tj.:

1. wykonali nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej dwie usługi polegające na pełnieniu funkcji inwestora zastępczego (inspektora nadzoru, inżyniera kontraktu) nad robotami budowlanymi, w skład których wchodziło wykonanie termomodernizacji budynku w zakresie docieplania (ocieplenia) ścian zewnętrznych oraz montażu lub wymiany (remontu, modernizacji, przebudowy, rozbudowy) systemu grzewczego, gdzie wartość nadzorowanych robót budowlanych była nie mniejsza niż 1.000.000,00 złotych brutto każda w ramach jednej umowy (kontraktu),
2. dysponują lub będą dysponowali w takcie realizacji zamówienia osobami skierowanymi do realizacji zamówienia, tj.:
3. inspektorem nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych – posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane tej specjalności, dysponującym doświadczeniem w realizacji minimum dwóch usług pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nad robotami budowlanymi, których wartość była nie mniejsza niż 500.000,00 złotych brutto każda w ramach jednej umowy (kontraktu), w skład których wchodziło wykonanie termomodernizacji budynku w zakresie docieplania (ocieplenia) ścian zewnętrznych oraz montażu lub wymiany (remontu, modernizacji, przebudowy, rozbudowy) systemu grzewczego,
4. inspektorem nadzoru robót sanitarnych – posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane tej specjalności, dysponującym doświadczeniem w realizacji minimum dwóch usług pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nad robotami budowlanymi, których wartość była nie mniejsza niż 500.000,00 złotych brutto każda w ramach jednej umowy (kontraktu), w skład których wchodził montaż lub wymiana (remont, modernizację, przebudowę, rozbudowę) w budynku systemu grzewczego,
5. inspektorem nadzoru robót elektrycznych i elektroenergetycznych – posiadającym uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawienia budowlane umożliwiające wykonywanie tych samych czynności, do wykonania których w aktualnym stanie prawnym uprawniają uprawnienia budowlane tej specjalności, dysponującym doświadczeniem w realizacji minimum dwóch usług pełnienia funkcji inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nad robotami budowlanymi, których wartość była nie mniejsza niż 150.000,00 złotych brutto każda w ramach jednej umowy (kontraktu).
6. Zamawiający dokona oceny spełnienia przez wykonawców warunków udziału w postępowaniu na podstawie analizy dokumentów i oświadczeń dostarczonych przez wykonawców, o których mowa w Rozdziale VIII zapytania ofertowego.
7. W odniesieniu do obywateli innych państw uprawnienia budowlane oznaczają również odpowiednie, równoważne kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające swoim zakresem uprawnieniom budowlanym, o których mowa w ustawie Prawo budowlane.
8. W przypadku konieczności przeliczenia wartości robót lub usług z innej waluty niż PLN wykonawca przyjmie średni kurs NBP z dnia publikacji zapytania ofertowego w bazie konkurencyjności (<https://bazakonkurencyjnosci.funduszeeuropejskie.gov.pl/>).
9. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
10. przy ocenie spełniania w/w warunku udziału w postępowaniu zamawiający będzie brał pod uwagę łączny potencjał wykonawców,
11. wykonawcy zobowiązani są do ustanawiania pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego,
12. oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych wykonawcy z zamawiającym (zgodnie z załącznikiem nr 5 do zapytania ofertowego) składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
13. Wykonawca, w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w Rozdziale VI pkt 1 ppkt 1 i 2 zapytania ofertowego, może na zasadach określonych w art. 118 ustawy Prawo zamówień publicznych polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych. W takim przypadku:
14. wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane,
15. wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia,
16. zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:
17. zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby,
18. sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia,
19. czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Rozdział VII. **Podstawy wykluczenia z postępowania.**

Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu wykonawców:

1. którzy nie wykażą spełniania warunków udziału w postępowaniu,
2. którzy będą powiązani z zamawiającym osobowo lub kapitałowo; przez powiązania kapitałowe lub osobowe należy rozumieć wzajemne powiązania między zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w imieniu zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu zamawiającego czynności związane z przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na:
3. uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
4. posiadaniu co najmniej 10% udziałów lub akcji, o ile niższy próg nie wynika z przepisów prawa lub nie został określony przez instytucję zarządzającą programem operacyjnym,
5. pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
6. pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

Rozdział VIII. **Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.**

1. W celu oceny spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w Rozdziale VI
pkt 1 ppkt 1 i 2 zapytania ofertowego, zamawiający żąda dołączenia do oferty następujących dokumentów:
2. wykazu usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, dotyczących pełnienia funkcji inwestora zastępczego (inspektora nadzoru, inżyniera kontraktu) nad robotami budowlanymi, w skład których wchodziło wykonanie termomodernizacji budynku w zakresie docieplania (ocieplenia) ścian zewnętrznych oraz montażu lub wymiany (remontu, modernizacji, przebudowy, rozbudowy) systemu grzewczego, gdzie wartość nadzorowanych robót budowlanych była nie mniejsza niż 1.000.000,00 złotych brutto każda w ramach jednej umowy (kontraktu), wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane (zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego),
3. wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za świadczenie usług nadzoru wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności (zgodnie z załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego).
4. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w Rozdziale VII zapytania ofertowego, zamawiający żąda dołączenia do oferty oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych wykonawcy z zamawiającym (zgodnie z załącznikiem nr 5 do zapytania ofertowego).
5. Zamawiający nie przewiduje możliwości wezwania wykonawców do złożenia lub uzupełnienia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia, toteż ich niezłożenie wraz z ofertą lub złożenie niekompletne będzie skutkowało odrzuceniem oferty.

Rozdział IX. **Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.**

1. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują w formie pisemnej osobiście, za pośrednictwem posłańca, pocztą, przesyłką kurierską lub drogą elektroniczną. W przypadku przesłania dokumentu drogą elektroniczną należy niezwłocznie potwierdzić fakt ich otrzymania na żądanie jednej ze stron.
2. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami – Mirosław Koczwara
tel. kom. 504 140 086.
3. Adres poczty elektronicznej do porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami: miroslaw.koczwara@op.pl

Rozdział X. **Wymagania dotyczące wadium.**

1. Zamawiający żąda wniesienia przed upływem terminu składania ofert wadium w wysokości 1.500,00 złotych.
2. Wadium może być wniesione w pieniądzu, gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. W przypadku wyboru pieniądza jako formy wadium, środki wpłacić należy na następujący rachunek bankowy zamawiającego: 22 9339 0006 0000 0008 6507 0008. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu nastąpi wówczas, kiedy przed upływem terminu składania ofert środki znajdą się na rachunku bankowym zamawiającego.
4. W przypadku wyboru innej formy niż pieniądz wadium należy:
5. wnieść wraz z ofertą, przy czym należy je dołączyć w sposób umożliwiający późniejszy zwrot – dotyczy sytuacji, kiedy wykonawca będzie składał ofertę w formie pisemnej,
6. przekazać oryginał gwarancji w postaci elektronicznej – dotyczy sytuacji, kiedy wykonawca będzie składał ofertę elektronicznie.
7. Wadium musi obejmować cały okres związania ofertą. Wadium wnoszone w formie gwarancji powinno być bezwarunkowe, nieodwołalne i płatne na pierwsze żądanie.
8. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert.
9. W sprawach dotyczących wadium nieuregulowanych w zapytaniu ofertowym zastosowanie ma art. Art. 704 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.

Rozdział XI. **Termin związania ofertą.**

1. 30 dni.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Rozdział XII. **Opis sposobu przygotowania oferty.**

1. Oferta musi zawierać:
2. wypełniony formularz oferty – załącznik nr 1 do zapytania ofertowego,
3. dokumenty potwierdzające spełnianie przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz niepodleganie wykluczeniu z udziału w postępowaniu, tj.:
4. wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie (zgodnie z załącznikiem nr 3 do zapytania ofertowego),
5. wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia odpowiedzialnych za świadczenie usług nadzoru wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień i doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności (zgodnie z załącznikiem nr 4 do zapytania ofertowego),
6. oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych wykonawcy z zamawiającym (zgodnie z załącznikiem nr 5 do zapytania ofertowego). W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych wykonawcy z zamawiającym składa każdy z wykonawców,
7. w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, podpisane przez wszystkich wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia,
8. w przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) wykonawcy – pełnomocnictwo do reprezentowaniu wykonawcy w przedmiotowym postępowaniu,
9. wadium w postaci gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej – w przypadku wyboru innej formy wadium niż pieniądz,
10. zobowiązanie innych podmiotów do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – w przypadku, gdy wykonawca będzie polegał na zdolnościach innych podmiotów.
11. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści zapytania ofertowego.
12. Zamawiający nie przewiduje możliwości wezwania wykonawców do złożenia lub uzupełnienia dokumentów wchodzących w skład oferty, toteż ich niezłożenie wraz z ofertą lub złożenie niekompletne będzie skutkowało odrzuceniem oferty.
13. Ofertę należy przygotować w języku polskim na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką, dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski poświadczonym przez wykonawcę.
14. Formularz oferty i załączniki do oferty muszą być podpisane przez osobę/osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy, z wyjątkiem wadium wnoszonego w postaci gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej.
15. Każdy wykonawca może złożyć jedną ofertę.
16. Koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi wykonawca.

Rozdział XIII. **Opis sposobu składania ofert oraz termin składania ofert.**

1. Ofertę należy złożyć w jeden z następujących sposobów:
2. w formie pisemnej na następujących zasadach:
3. kompletną ofertę należy umieścić w kopercie i zaadresować:

**Zespół Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku**

**Oferta**

**„Pełnienie funkcji inwestora zastępczego”**

1. koperta oprócz opisu j/w powinna zawierać nazwę i adres wykonawcy,
2. ofertę należy złożyć w siedzibie zamawiającego – 19-400 Olecko, ul. Gołdapska 29, w sekretariacie,
3. w formie elektronicznej na następujących zasadach:
4. ofertę sporządza się w postaci elektronicznej, opatruje się ją kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym oraz przekazuje w oryginale rozumianym jako wygenerowany w programie komputerowym dokument elektroniczny opatrzony kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy, lub
5. zeskanowanie oferty wykonawcy pierwotnie wytworzonej przez niego w postaci papierowej oraz podpisanej przez osoby uprawnione do reprezentowania wykonawcy,
6. wadium w postaci gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej musi być wniesione w oryginale,
7. ofertę należy przesłać na adres poczty elektronicznej miroslaw.koczwara@op.pl
8. Ofertę należy złożyć w terminiedo dnia **19 maja 2021 r. do godziny 10:00**.
9. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.

Rozdział XIV. **Opis sposobu obliczenia ceny.**

1. Wykonawca poda cenę ryczałtową brutto wykonania zamówienia uwzględniającą wszelkie koszty związane z prawidłowym jego wykonaniem. Zamawiający w celu ułatwienia wykonawcom kalkulacji ceny wykonania zamówienia informuje, iż wysokość planowanych kosztów realizacji zadania objętego usługą pełnienia funkcji inwestora zastępczego wynosi szacunkowo 5.100.000,00 złotych brutto.
2. Wykonawca uwzględniając wszystkie wymogi, o których mowa w zapytaniu ofertowym, zobowiązany jest w cenie ofertowej ująć wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, w tym również koszty towarzyszące, takie jak: koszty związane z płacami, ubezpieczenia, koszty ogólne, zysk, koszty dojazdu i transportu na budowie, delegacje, prowadzenie biura i inne czynniki stanowiące koszt pracy; w cenie muszą być również uwzględnione wszystkie opłaty oraz podatki; wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia, cały zakres przedmiotu zamówienia oraz wszystkie utrudnienia wynikające z warunków jego realizacji wykonawca winien uwzględnić w podanej w formularzu oferty cenie wykonania zamówienia.
3. Zaleca się, aby każdy z wykonawców odwiedził miejsce realizacji zadania celem sprawdzenia warunków wykonania przedmiotu zamówienia, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia.
4. Cena oferty musi być liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
5. Upusty oferowane przez wykonawcę muszą być zawarte w cenie oferty.
6. Cenę za wykonanie zamówienia należy przedstawić w formularzu oferty stanowiącym załącznik nr 1 do zapytania ofertowego.
7. W przypadku, kiedy w okresie wykonywania zamówienia szacunkowa wysokość kosztów realizacji nadzorowanego zadania ulegnie zmianie, wynagrodzenie wykonawcy za wykonanie zamówienia pozostanie bez zmian.
8. W przypadku rozbieżności pomiędzy ceną podaną cyfrowo a słownie, jako wartość właściwa zostanie przyjęta cena podana cyfrowo.

Rozdział XV. **Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.**

1. Cena – 100%.
2. Oferty będą oceniane w odniesieniu do najniższej ceny przedstawionej przez wykonawców,
3. Oferta z najniższą ceną otrzyma maksymalną liczbę punktów.
4. Ocena punktowa tego kryterium dokonana zostanie zgodnie z formułą:

 najniższa cena brutto spośród badanych ofert

wartość punktowa oferty = \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ x 10

 cena brutto badanej oferty

1. Zamawiający udzieli zamówienia temu wykonawcy, którego oferta spełni wszystkie warunki postawione w zapytaniu ofertowym oraz zdobędzie najwyższą liczbę punktów przyznanych w oparciu o wymienione wyżej kryterium oceny ofert.

Rozdział XVI. **Badanie i ocena ofert.**

1. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców udzielenia wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
2. W przypadku, gdy cena całkowita oferty będzie niższa o co najmniej 20% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający może zwrócić się do wykonawcy o udzielenie wyjaśnień dotyczących wyliczenia ceny. Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny spoczywa na wykonawcy. Zamawiający odrzuci ofertę wykonawcy, który nie złożył wyjaśnień lub jeżeli dokonana ocena wyjaśnień potwierdzi, że oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia.
3. Zamawiający poprawi w ofercie:
4. oczywiste omyłki pisarskie,
5. oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
6. inne omyłki polegające na niezgodności oferty z zapytaniem ofertowym, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
7. Zamawiający odrzuci ofertę jeżeli:
8. treść oferty nie będzie odpowiadała treści zapytania ofertowego,
9. zostanie złożona po terminie składania ofert,
10. jej złożenie będzie stanowił czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji,
11. będzie zawierała omyłki, których zamawiający nie może poprawić,
12. będzie zawierała rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia,
13. będzie nieważna na podstawie obowiązujących przepisów prawa,
14. zostanie złożona przez wykonawcę podlegającego wykluczeniu z postępowania lub niespełniającego warunków udziału w postępowaniu,
15. zostanie złożona przez wykonawcę, który nie wniósł wadium lub wniósł wadium w sposób nieprawidłowy.

5. Zamawiający może unieważnić postępowanie w szczególności w przypadku, gdy:

* 1. nie wpłynie żadna oferta,
	2. wszystkie oferty zostaną odrzucone,
	3. cena najkorzystniejszej oferty przewyższy kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Rozdział XVII. **Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.**

1. W zawiadomieniu o wyborze oferty najkorzystniejszej zamawiający poinformuje wykonawcę o terminie i miejscu zawarcia umowy.
2. Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany będzie do:
3. wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w Rozdziale XVIII zapytania ofertowego,
4. dostarczenia zamawiającemu kserokopii uprawnień budowlanych posiadanych przez osoby skierowane do realizacji zamówienia, tj. inspektora nadzoru robót konstrukcyjno-budowlanych, inspektora nadzoru robót sanitarnych, inspektora nadzoru robót elektrycznych i elektroenergetycznych, wraz z kserokopiami aktualnych zaświadczeń o przynależności tych osób do właściwej izby samorządu zawodowego.
5. Osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisywaniu umowy muszą posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikało z dokumentów załączonych do oferty.
6. Wybrany wykonawca ma obowiązek zawrzeć umowę w sprawie zamówienia na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do zapytania ofertowego. Umowa zostanie uzupełniona o zapisy wynikające ze złożonej oferty.
7. Niedopełnienie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie wymogów określonych w niniejszym Rozdziale zostanie uznane przez zamawiającego jako uchylenie się od podpisania umowy i skutkować będzie zastosowaniem przez zamawiającego procedury określonej w art. 263 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Rozdział XVIII. **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.**

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej podanej w ofercie.
2. Zabezpieczenie może być wniesione w pieniądzu, gwarancjach bankowych lub gwarancjach ubezpieczeniowych.
3. Zamawiający zwróci 100% zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni licząc od dnia wykonania nadzorowanego zadania i uznania go przez zamawiającego za należycie wykonane.

Rozdział XIX. **Warunki istotnych zmian umowy zawartej w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia.**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany istotnych postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty wykonawcy w następujących przypadkach:
	1. wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, noszącego znamiona siły wyższej – uprawniające strony do zmiany umowy w zakresie wymaganym do jej prawidłowej realizacji,
	2. zmiany przepisów mających wpływ na wynagrodzenie wykonawcy – skutkujące uprawnieniem stron do zmiany wysokości tego wynagrodzenia,
	3. wystąpienia (ujawnienia) w trakcie realizacji umowy okoliczności uzasadniających dokonanie uściśleń/uzupełnień/zmian postanowień umownych korzystnych dla zamawiającego; w powyższej sytuacji wynagrodzenie wykonawcy nie zostanie zwiększone.
2. Podstawą do dokonania zmian, o których mowa w pkt 1, jest złożenie przez jedną ze stron wniosku i jego akceptacja przez stronę drugą.
3. Wszelkie przyszłe zobowiązania wykonawcy związane z umową w sprawie zamówienia, w tym wysokość kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, określa projekt umowy – załącznik nr 2 do zapytania ofertowego.

Rozdział XX. **Opis części zamówienia, jeżeli zamawiający dopuszcza składanie ofert częściowych.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

Rozdział XXI. **Informacja o przewidywanych do udzielenia wykonawcy zamówieniach** **polegających na powtórzeniu podobnych do przedmiotu zamówienia usług.**

Zamawiający nie przewiduje udzielenia wykonawcy zamówień polegających na powtórzeniu podobnych do przedmiotu zamówienia usług.

Rozdział XXII. **Opis sposobu przedstawienia ofert wariantowych oraz minimalne warunki, jakim muszą odpowiadać oferty wariantowe wraz z wybranymi kryteriami oceny.**

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Rozdział XXIII. **Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.**

Rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich.

Rozdział XXIV. **Zwrot kosztów udziału w postępowaniu.**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Rozdział XXV. **Informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych.**

1. Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia
27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119
z 04.05.2016, str. 1), zwanym dalej RODO, Administratorem Danych Osobowych przetwarzanych w celu przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz późniejszej realizacji umowy jest Zespół Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku, ul. Gołdapska 29, 19-400 Olecko.
2. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych na adres email: iod.zsliz.olecko@wp.pl
3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. eRODO, tj. w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym rozumianym w tym przypadku jako udzielenie i realizacja zamówienia publicznego, do którego nie mają zastosowania przepisu ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja z przeprowadzonego postępowania lub którym udostępniona zostanie umowa.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 8 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
6. Obowiązek podania przez wykonawcę danych osobowych jest wymogiem wynikającym z Wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020. Niepodanie przez wykonawcę danych osobowych uniemożliwi zamawiającemu wykonanie czynności związanych z badaniem i oceną ofert oraz ewentualne zawarcie umowy.
7. Każdy wykonawca udostępniający dane osobowe posiada prawo:
8. dostępu do swoich danych osobowych,
9. do sprostowania swoich danych osobowych,
10. żądania od Administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, oraz do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku stwierdzenia, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących wykonawcy narusza przepisy RODO.
11. Wykonawca realizując umowę w sprawie przedmiotowego zamówienia zobowiązany będzie do wypełnienia obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO, tj. rozporządzenia wskazanego w Rozdziale XXV zapytania ofertowego, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyska w celu realizacji przedmiotu umowy, w szczególności o poinformowaniu ww. osób fizycznych o udostępnieniu danych osobowych Zespołowi Szkół Licealnych i Zawodowych w Olecku, ul. Gołdapska 29, 19-400 Olecko; wdrożenia odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zgodnych z wymogami RODO uwzględniając charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych; dane osobowe podane w umowie przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. eRODO, tj. w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym rozumianym w tym przypadku jako udzielenie i realizacja zamówienia publicznego, do którego nie mają zastosowania przepisu ustawy Prawo zamówień publicznych. Jednocześnie wykonawca zobowiąże podwykonawców, z którymi zawrze umowę o podwykonawstwo do realizacji przez nich powyższych postanowień.

**Załączniki do zapytania ofertowego.**

1. Formularz oferty.
2. Projekt umowy.
3. Wykaz wykonanych usług.
4. Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia.
5. Oświadczenie o braku powiązań osobowych lub kapitałowych wykonawcy z zamawiającym.

 Zatwierdził:

 DYREKTOR

 Marzanna Pojawa-Grajewska

 (-)